



SITUAZIONE ATTUALE:

Il Piano Primo si presenta già completamente privo delle suddivisioni interne, ad esclusione delle due pareti portanti che suddividono lo spazio in tre aree distinte. Deve essere realizzata una scala in legno di collegamento con il Piano Sottotetto tenendo in debita considerazione l'altezza utile di quest'ultimo. Le pareti prive di finestre, permettono la realizzazione di aperture.

- DEMOLIZIONI
- COSTRUZIONI
- ESISTENTE

SOLUZIONE PROPOSTA

L'intervento proposto al Piano Primo suddivide in maniera piuttosto marcata la zona giorno/living dalla zona notte. Tenendo conto della grande disponibilità di spazi si è cercato di creare ambienti ampi, ben attrezzati e di facile lettura, in cui fossero inserite tutte le esigenze della committenza.

L'ingresso così come indicato si apre sul soggiorno, in cui vengono inseriti elementi di arredo come il caminetto ad angolo (che potrà essere del tipo tradizionale o termocaminetto di design) e la scala in legno, pensata a rampa unica per consentire lo sbarco al Piano Sottotetto nella parte più alta. Una tramezzatura con ampia apertura a doppia porta scorrevole divide il soggiorno dalla cucina con mobilio posizionato ad U in cui viene inserita la penisola per la colazione/snack della famiglia. Tutto il blocco cucina è servito da pensili e cestelli che fungono da dispensa, in un angolo il caminetto per cucinare. A servizio della zona giorno il Bagno è dotato di un anti in cui è inserita la lavanderia con lavello lavapanni e lavatrice. La zona notte si compone di n. 3 ampie camere da letto, di cui una matrimoniale dotata di cabina armadio e n. 2 singole, tutte con ampia armadiatura ed attrezzabili per scrivanie e spazio gioco. Sempre nella zona notte si è cercato di attrezzare il corridoio con armadiature da utilizzarsi come "contenitore" per le esigenze dell'intero appartamento e della famiglia. Inoltre un ulteriore e spazioso bagno, prevede la possibilità di inserire una vasca idromassaggio a conchiglia.